

Ваш НОВЫЙ ДОМ

6 пятиэтажных домов
комфорт-класса
в Новом Осколе
от ООО «СЗ БДС
СтройПроект».

308024, г. Белгород,
ул. Мокроусова,
д.23 А, оф. 408.
ИНН 3100036119
ОГРН 124310008568



ливенский.рф



ЛИВЕНСКИЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

г. Новый Оскол, ул. Ливенская
тел. +7 (920) 201-00-22 (отдел продаж)

ливенский.рф



ЛИВЕНСКИЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ливенский.рф

Хотите жить в современном доме комфорт-класса, с продуманной планировкой и развитой инфраструктурой? Он уже строится для вас в ЖК «ЛИВЕНСКИЙ». Это формат жизни нового качества доступный каждому.

ЖК «ЛИВЕНСКИЙ» — это идеальное место для семейной жизни. Он расположен в экологически чистом районе, вдали от шумных дорог, окружён лесом и рекой Оскол. До центра города можно добраться всего за несколько минут.

Комплекс состоит из 6 пятиэтажных домов, с собственным сквером для прогулок и отдыха, детскими и спортивными площадками.

Пространство спроектировано так, чтобы жители могли совмещать прогулки с повседневными делами и заботой о здоровье, не тратя время на лишние поездки.

Современные планировки

Квартиры евростандарта от 20 до 76 кв.м. с отделкой white box.



Широкие парадные

Безопасность и комфорт: можно видеть, что именно происходит снаружи и изнутри парадной.



ЛИВЕНСКИЙ

Ж И Л О Й К О М П Л Е К С

3-4 квартал 2026 г

Готовность к сдаче первой очереди (3 дома)

2-3 квартал 2027 г

Готовность к сдаче второй очереди (3 дома)

Шаговая доступность

Школа, детский сад, больница в пределах 10 минут пешком от жилого комплекса.



Торговый центр

На территории ЖК расположен торговый центр 1200 м²: магазины, аптеки, салоны.



Территория по принципу «открытый двор» создаёт атмосферу свободы и пространства, приглашая жителей и гостей комплекса насладиться свежим воздухом и природными видами. Такой подход способствует формированию гармоничного естественного окружения, подчёркивающего связь с природой.

Для владельцев транспортных средств предусмотрена отдельная парковка на 255 мест, что обеспечивает удобство и позволяет сохранить атмосферу свободы и гармонии на территории жилого комплекса.

ЖК «ЛИВЕНСКИЙ» предлагает разнообразие квартир, соответствующих евростандартам. Планировки — от уютных студий до просторных 4-комнатных помещений позволяют выбрать жильё, идеально соответствующее вашему образу жизни.

Функционал пространств

Открытая дворовая территория «без машин» с собственным сквером и детскими площадками.



Парковочные места

Отдельная парковка рассчитана на 255 парковочных мест, в том числе для МГН.

